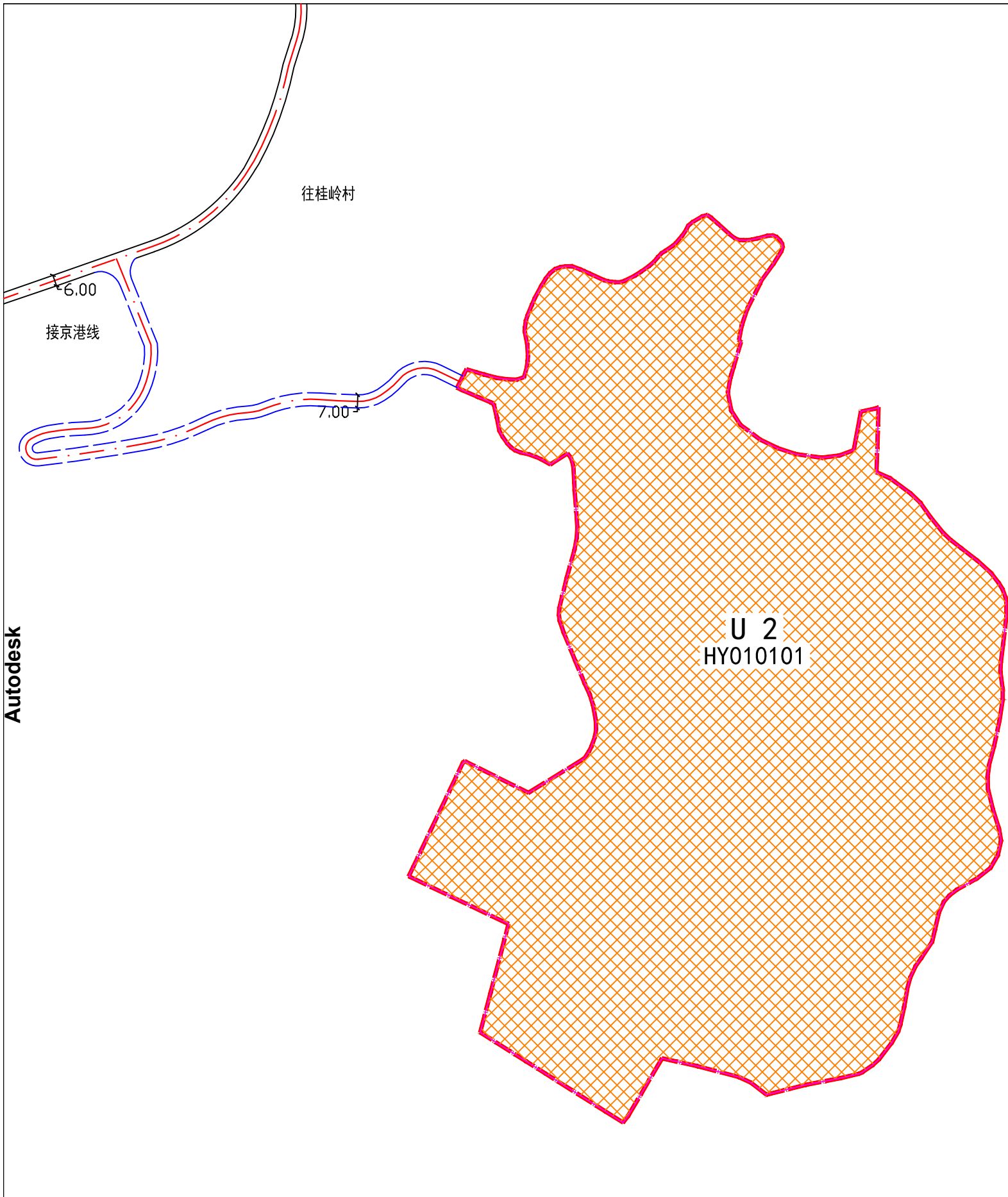


# 清远市清新区禾云镇苦竹屈生活垃圾填埋场地块控制性详细规划 法定图则



地块位置及编码	风玫瑰及比例尺	单元代码
		HY01
		街坊代码
		HY0101
		地块编码
		HY010101

### 备注

- 1、本管理图则中的用地代码、用地面积、容积率、建筑面积、建筑密度、绿地率、建筑限高等均为强制性指标，其余为指导性指标。
- 2、本法定图则应与法定文本结合使用，二者不可分割。
- 3、现有合法的建设用地与规划规定的用途不符的，在符合相关规定的前提下，原则上可继续保持其现有的使用功能；进行改造与重建时，必须与规划相符。
- 4、建筑退让地块距离为最小值、停车位配套等图则未尽事宜，按照《清远市城市规划技术管理规定》执行。

### 地块控制指标一览表

地块编码	用地性质代码	用地性质	用地面积	容积率	建筑面积	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)	配套设施	备注
HY010101	U2	环境设施用地	91402	≤0.3	≤27420	≤10	≥15	15	综合设备间、组合水池、泵站	—

### 图例

宽度标注	规划范围	弹性道路
地块编码	计容地块线	环境设施用地
用地性质代码	道路红线	